

Prisliste gjeldende fra januar 2024

Provisjon (minsteprovisjon kr. 55.000,-)	2,0 - 3,6 % av salgssummen
Eventuell timepris (ved valg av timebasert meglervederlag) *	Fra kr. 3.250,-
Tilretteleggingsgebyr	kr. 17.900,-
Visning pr. visning	kr. 2.900,-
Overtakelse megler/representant for megler tilstede	Kr. 2.500,-
Kredittkostnad	Kr. 3.000,-
Oppgjør	kr. 5.990,-
Andre mulige kostnader	
Annonsering/markedsføringspakke	Markedsføringen tilpasses i forhold til hva som er best for deg og din bolig
Internett; f. eks finn.no, proaktiveiendom.no	Fra kr. 1.588,-
Spørring i grunnboken	Kr. 250,-
Info fra evt. forretningsfører Kun hvis andels-/aksjebolig eller eierseksjon	Fra kr. 3.845,-
Eierskiftegebyr Kun hvis andels-/aksjebolig eller eierseksjon	Fra kr. 0,- - 6.385,-
Innhenting av offentlig informasjon	Fra kr. 2.890,-
Tinglysing av panterettsdokument med urådighetserklæring	Kr. 500,-
Fotografering (direktefaktureres oppdragsgiver)	Fra kr. 5000,-
Evt. Forkjøpsrettsgebyr – Borettslag	Fra kr. 5.000,- - 6.406,-
Behandling pr. utleggspant	Kr. 700,-

Tillegg for evt.:

- Eierskifteforsikring i Söderberg & Partners:**

Alle typer boliger med andelsnummer eller aksjenummer 2,79 ‰ min kr 4 200 maks kr 32 000

Leiligheter, rekkehus eller to/flermannsboliger med seksjonsnummer 4,69 ‰ min kr 6 600 maks kr 37 200

Alle enheter som kun brukes til fritidsformål, samt tomter 6,57 ‰ min kr 9 600 maks kr 62 000

Alle typer bolig/tomter med eget gnr/bnr med boligsalgsrapport 5,83 ‰ min kr 12 400 maks kr 62 000

- Takstmann (verditakst/boligsalgsrapport) anslagsvis fra kr 6 750 (faktureres direkte)**

**Inkl. minste markedsføringspakke, tilrettelegging, spørring i grunnboken og visningshonorar. Alle øvrige utlegg/kostnader kommer i tillegg.*

Alle oppgitte priser er inkl. mva.

Ta kontakt med en av våre meglere for nærmere informasjon. Konkret fastsettelse av tilbud skjer etter en nærmere vurdering av eiendommen som skal selges. Tilbudets nivå vil også variere i samme grad som meglers kompetanse, erfaringsnivå, markedsposisjon og kvalitetsmessig innhold i salgsarbeidet. Vurdering av en meglers tilbud bør følgelig gjøres ut i fra en helhetsvurdering.