

Det tas forbehold om riktigheten eller fullstendigheten av opplysningene i dette dokumentet. Det kan ikke rettes krav som følge av at disse opplysningene benyttes som grunnlag for beslutninger.

## Eiendomsdata (Grunneiendom)

Bruksnavn	BERG	Beregnet areal	3902.9
Etablert dato	30.06.1920	Historisk oppgitt areal	3380
Oppdatert dato	21.10.2025	Historisk arealkilde	Areal hentet fra eiendomsbase (5)
Skylld	0.02	Antall teiger	1
Bruk av grunn			
Arealmerknader	Hjelpelinje vannkant, Noen fiktive grenser		

- Tinglyst     Del i samla fast eiendom     Grunnforurensning     Avtale/Vedtak om gr.ervert  
 Bestående     Under sammenslåing     Kulturminne  
 Seksjonert     Klage er anmerket     Ikke fullført oppmålingsforr.    Frist fullføring:   
 Har fester     Jordskifte er krevd     Mangel ved matrikkelføringskrav    Frist retting:

## Forretninger

Brukstilfelle Forretningstype	Forr.dato M.før.dato	Kom. saksref. Annen ref.	Tingl.status Endr.dato	Involverte Berørte
Omnummerering	01.01.2020		Tinglyst	719/6
Omnummerering	01.01.2020		01.01.2020	
Omnummerering	01.01.2018		Tinglyst	719/6
Omnummerering	01.01.2018		03.01.2018	
Sammenslåing	15.11.2002			1622-19/14, 719/6
Sammenslåing				
Skylddeling	14.06.1954			1622-19/14, 719/6
Skylddeling				
Skylddeling	30.06.1920			719/1, 719/6
Skylddeling				

## Teiger (Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32)

Type teig	X	Y	H	H.teig	Ber. areal	Arealmerknad
Eiendomsteig	7050580.11	525860.27	0	Ja	3902.9	Noen fiktive grenser (NF), Hjelpelinje vannkant (VA)

## Tinglyste eierforhold

Navn ID	Rolle Andel	Adresse Poststed	Status Kategori
VÆRNES MARTIN F200559*****	Hjemmelshaver (H) 1/1		Død (D)

## Adresse

**Vegadresse: Værnesveien 1412**

**Adressetilleggsnavn:**

Poststed	7318 AGDENES	Kirkesogn	09060601 Agdenes
Grunnkrets	803 Sletvik	Tettsted	
Valgkrets	10 Ytre Agdenes		

## Bygg

Nr	Bygningsnr	Lnr	Type	Bygningsstatus	Dato
----	------------	-----	------	----------------	------

1	293849		Enebolig (111)	Tatt i bruk (TB)	31.12.1982
2	293849	1	Tilbygg	Igangsettingstillatelse (IG)	09.09.2014
3	194901240		Garasjeuthus anneks til bolig (181)	Tatt i bruk (TB)	
4	194901259		Garasjeuthus anneks til bolig (181)	Tatt i bruk (TB)	

### 1: Bygning 293849: Enebolig (111), Tatt i bruk 31.12.1982

#### Bygningsdata

Næringsgruppe	Bolig (X)	BRA Bolig	111
Sefrakminne	Nei	BRA Annet	
Kulturminne	Nei	BRA Totalt	111
Opprinnelseskode	Vanlig registrering	BTA Bolig	
Har heis	Nei	BTA Annet	
Vannforsyning	Tilkn. off. vannverk	BTA Totalt	
Avløp	Privat kloakk	Bebygd areal	
Energikilder	Biobrensel, Elektrisitet	Ufullstendig areal	Nei
Oppvarmingstyper	Annen oppvarming, Elektrisk	Antall boenheter	1

#### Bygningsstatshistorikk

Bygningsstatus	Dato	Reg.dato	Referanse
Tatt i bruk	31.12.1982	31.12.1982	

#### Bruksenheter

Type	Adresse	Br.enhet	Eiendom	BRA	Rom	Bad	WC	Kjøkkentilgang
Bolig	Værnesveien 1412	H0101	719/6	111	4	1	1	Kjøkken

#### Etasjer

Etasje	Ant. boenh.	BRA Bolig	BRA Annet	Sum BRA	BTA Bolig	BTA Annet	Sum BTA
H02	0	43	0	43	0	0	0
H01	1	49	0	49	0	0	0
K01	0	19	0	19	0	0	0

### 2: Bygningsendring 293849-1: Tilbygg, Igangsettingstillatelse 09.09.2014

#### Bygningsdata

Næringsgruppe	Bolig (X)	BRA Bolig	21,4
Sefrakminne	Nei	BRA Annet	
Kulturminne	Nei	BRA Totalt	21,4
Opprinnelseskode	Vanlig registrering	BTA Bolig	
Har heis	Nei	BTA Annet	
Vannforsyning	Tilkn. off. vannverk	BTA Totalt	
Avløp	Privat kloakk	Bebygd areal	26,6
Energikilder		Ufullstendig areal	Nei
Oppvarmingstyper		Antall boenheter	

#### Bygningsstatshistorikk

Bygningsstatus	Dato	Reg.dato	Referanse
Rammetillatelse	09.09.2014	11.09.2014	

Igangsettingstillatelse	09.09.2014	11.09.2014	
-------------------------	------------	------------	--

### Bruksenheter

Type	Adresse	Br.enhet	Eiendom	BRA	Rom	Bad	WC	Kjøkkentilgang
Unummerert		-	719/6	-	-	-	-	-

### Etasjer

Etasje	Ant. boenh.	BRA Bolig	BRA Annet	Sum BRA	BTA Bolig	BTA Annet	Sum BTA
H01	0	21,4	0	21,4	0	0	0

### 3: Bygning 194901240: Garasjeuthus anneks til bolig (181), Tatt i bruk

#### Bygningsdata

Næringsgruppe	( )	BRA Bolig	
Sefrakminne	Nei	BRA Annet	
Kulturminne	Nei	BRA Totalt	
Opprinnelseskode	Massivregistrering	BTA Bolig	
Har heis	Nei	BTA Annet	
Vannforsyning		BTA Totalt	
Avløp		Bebygd areal	
Energikilder		Ufullstendig areal	Ja
Oppvarmingstyper		Antall boenheter	

#### Bygningsstatushistorikk

Bygningsstatus	Dato	Reg.dato	Referanse
Tatt i bruk		19.01.2007	

### Bruksenheter

Type	Adresse	Br.enhet	Eiendom	BRA	Rom	Bad	WC	Kjøkkentilgang
Unummerert		-	719/6	-	-	-	-	-

### 4: Bygning 194901259: Garasjeuthus anneks til bolig (181), Tatt i bruk

#### Bygningsdata

Næringsgruppe	Bolig (X)	BRA Bolig	
Sefrakminne	Nei	BRA Annet	
Kulturminne	Nei	BRA Totalt	
Opprinnelseskode	Massivregistrering	BTA Bolig	
Har heis	Nei	BTA Annet	
Vannforsyning		BTA Totalt	
Avløp		Bebygd areal	
Energikilder		Ufullstendig areal	Ja
Oppvarmingstyper		Antall boenheter	

#### Bygningsstatushistorikk

Bygningsstatus	Dato	Reg.dato	Referanse
Tatt i bruk		19.01.2007	

**Bruksenheter**

Type	Adresse	Br.enhet	Eiendom	BRA	Rom	Bad	WC	Kjøkkentilgang
Unummerert		-	719/6	-	-	-	-	-

**Etasjer**

Etasje	Ant. boenh.	BRA Bolig	BRA Annet	Sum BRA	BTA Bolig	BTA Annet	Sum BTA
H01	0	0	0	0	0	0	0