PropIntel

Generert 27.10.2026

Kulturminner og antikvarisk verdi

Tømmerdalsveien 404, 7020 Trondheim · gnr. 429/5

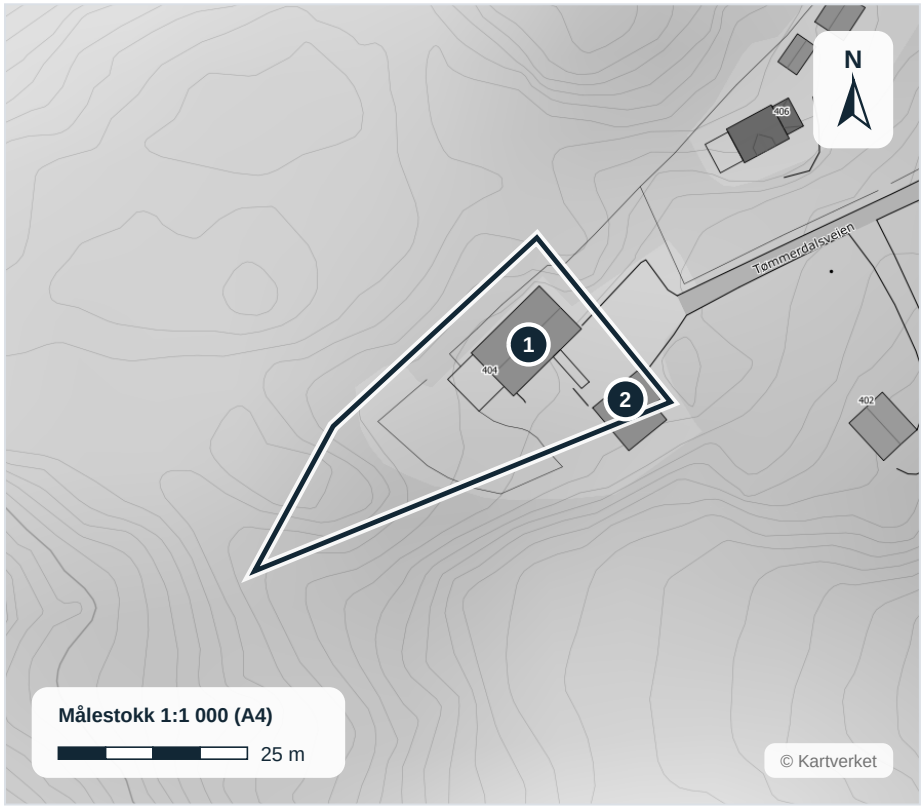
INGEN FUNN

Ingen vernestatus funnet

Ingen fredning, vern, listeføring eller registrering i registrene som ble sjekket.

BYGNINGER	MED VERNESTATUS	OMRÅDET	REGISTRE SOM SVARTE
2	0	Ingen funn	6 av 6

KART



PÅ KARTET

- Eiendommen
- 1 Bygning, nummer i listen

Kulturminner og antikvarisk verdi

Tømmerdalsveien 404, 7020 Trondheim · gnr. 429/5 (forts.)

BYGNINGENE PÅ EIENDOMMEN

UTEN REGISTRERING

1. Bygning 182098183 · Enebolig · bygget 1968
2. Bygning 182098191 · Garasje, uthus, anneks til bolig

HVA FARGENE BETYR

Fredet	Fredet etter kulturminneloven. Endringer krever tillatelse fra kulturmiljømyndigheten.
Vern i plan	Vern eller bevaringshensyn i reguleringsplan eller kommuneplan (plan- og bygningsloven). Tiltak må følge planens bestemmelser for området.
Listeført	Listeført eller verneverdig i kommunens eller Riksantikvarens register. Ikke et vedtak i seg selv, men kommunen legger vekt på det i byggesaker, og byantikvaren kan uttale seg.
Registrert	Registrert, for eksempel i SEFRAK, men ikke vernet. Er bygningen fra før 1850, skal søknad om riving eller vesentlig endring sendes til kulturmiljømyndigheten før den avgjøres (kulturminneloven § 25).
Ingen funn	Ingen registrering i registrene som ble sjekket. Bygningen kan ha verdi selv om den ikke er registrert.

HVOR DATAENE KOMMER FRA

KILDE	HVA VI HENTER	SVARTE
Riksantikvaren, kulturminner	Fredete, listeførte og vernede kulturminner på eiendommen, og hvem som registrerte dem (Askeladden)	Ja
Riksantikvaren, fredete bygninger	Fredete bygninger og listeførte kirker, per bygningsnummer	Ja
Matrikkelen, SEFRAK	Eldre bygninger i SEFRAK-registeret, de fleste fra før 1900, per bygning	Ja
Trondheim kommune, kulturminnekartet	Byantikvarens antikvariske verdi A, B eller C, per bygningsnummer	Ja
Trondheim kommune, kommuneplanens hensynssoner	Hensynssone for bevaring av kulturmiljø (H570) i kommuneplanens arealdel	Ja
Riksantikvaren, kulturmiljøer	Fredete kulturmiljøer og kulturmiljøer av nasjonal, regional eller lokal interesse	Ja

Sjekket 27.10.2026. Bygninger er matchet på bygningsnummer der registeret har det, og områder på eiendommens teig. Byantikvarens antikvariske vurdering av en bygning står i byggesaken og hentes ved innsyn.