Meglerpakke – innholdsfortegnelse

Tømmerdalsveien 404, 7020 Trondheim

IKKE INKLUDERT – MÅ HENTES MANUELT

Ferdigattest

Bygget er fra 1968. Trondheims selvbetjente byggesaksinnsyn dekker saker fra 2003. Eldre saker finnes bare i byarkivet og må bestilles derfra. Ikke bestilt ennå. Trondheim kommune tar ikke imot innsynsbegjæringer på e-post, så innsyn bestilles hos Trondheim byarkiv på https://skjema.kf.no/more/wizard/wizard.jsp?wizardid=4556&ouref=5001 (svar vanligvis innen en uke).

Godkjente tegninger

Kommunens arkiv viser ingen åpne godkjente tegninger av bygget. Bygget er fra 1968. Trondheims selvbetjente byggesaksinnsyn dekker saker fra 2003. Eldre saker finnes bare i byarkivet og må bestilles derfra. Ikke bestilt ennå. Trondheim kommune tar ikke imot innsynsbegjæringer på e-post, så innsyn bestilles hos Trondheim byarkiv på https://skjema.kf.no/more/wizard/wizard.jsp?wizardid=4556&ouref=5001 (svar vanligvis innen en uke).

Legalpant/restanser

Ikke bestilt ennå. Sjekk restanser og legalpant med Trondheim kommune før oppgjør.

DOKUMENTER I PAKKEN (13)

GRUNNBOK OG HEFTELSER (1)

1. **Grunnbokutskrift** — Kartverket

PLAN, KART OG REGULERING (5)

2. **Kartutsnitt** — PropIntel / Kartverket

3. **Utsnitt av kommuneplanens arealdel – k20210049: Kommuneplanens arealdel 2022-2023** — DiBK / Kartverket

4. **Plankart – k20210049: Kommuneplanens arealdel 2022-2023** — Kommuneplanens arealdel

5. **Planbestemmelser – k20210049: Kommuneplanens arealdel 2022-2023** — Kommuneplanens arealdel

6. **Utskrift fra plandialogen – k20210049: Kommuneplanens arealdel 2022-2023** — Kommunens plandialog

KOMMUNALE OPPLYSNINGER (3)

7. **Bygnings- og eiendomsinformasjon** — Matrikkelen / kommunens byggesaksarkiv

8. **VA og adkomst** — NVDB / Kartverket Matrikkelen

9. **Kommunale avgifter og eiendomsskatt** — PropIntel / Trondheim kommune

ENERGIATTEST (1)

10. **Energiattest** — Enova

OMRÅDEANALYSE (1)

11. **Områdeanalyse** — NVE / Statens vegvesen / NGU

KULTURMINNER OG ANTIKVARISK VERDI (1)

12. **Kulturminner og antikvarisk verdi** — Riksantikvaren / kommunen / Matrikkelen

ULOVLIGHETSOPPFØLGING (1)

13. **Ulovlighetsoppfølging** — Trondheim kommunes innsynsportal