TRONDHEIM KOMMUNE
TEKNISK AVDELING

BYGGESAKSKONTORET
MOTTATT
14 JULI 1988
SAK NR.

T 2164/88/ASÆ/VG

BJØRKLY GNR. 429, BNR. 5, TØMMERDALEN.
SØKNAD OM UTSLIPPSTILLATELSE FOR VANNKLOSETT.

Sendes Byggesakskontoret.

Ovennevnte søknad ble behandlet av bygningsrådet i møte 26.04.88, jfr. vedlagt protokollutskrift.

Søker er underrettet om vedtaket. Det er ikke innkommet merknader.

PLANKONTORET 13 JULI 1988

Alfred Sæther

Vedlegg

BYGGESAKSKONTORET
MOTTATT
14 JULI 1988
Jnr. T 2164/88
SAK NR
Arkiv nr.

TRONDHEIM BYGNINGSRÅD

Bygningsrådets møte
den 26. april 1988 Sak nr. R 91

BJØRKLY GNR. 429, BNR. 5, TØMMERDALEN.
SØKNAD OM UTSLIPPSTILLATELSE FOR VANNKLOSETT.

Olga Hellum søker om tillatelse til å innlegge vannklosett i sin hytte Bjørkly gnr. 429, bnr. 5.

Hytta ligger i et område som i kommuneplanens arealdel er vist som landbruk, natur og friluftsområde. Bebyggelsen i området består idag i hovedsak av hytter og bebyggelse som er tilknyttet næring.

Grunnen i området består i hovedsak av morenemateriale og forvitringsmateriale tynt og usammenhengende dekke. Dette er grunnforhold som er lite egnet til infiltrasjon av avløpsvann.

Et eventuelt utslipp med vannklosett må ledes ut i nærmeste resipient som har utløp i Nydammen. Nydammen er en del av vannforsyningskilden til Trollaområdet. Det er derfor betenkelig å tillate utslipp som medfører økt forurensing m.h.p. tarmbakterier og næringsstoffer til bekken og drikkevannskilden.

Plankontoret finner på denne bakgrunn ikke å kunne anbefale at utslippstillatelse med vannklosett blir gitt.

En god løsning til erstatning for eks. privet synes å være biologisk klosett av godkjent type.

FORSLAG TIL VEDTAK:

Bygningsrådet finner ikke å kunne gi utslippstillatelse med vannklosett for en hytte på eiendommen Bjørkly gnr. 429, bnr. 5, Tømmerdalen. Avslaget gis med hjemmel i "Forskrift om utslipp fra separate avløpsanlegg" § 8.

Bygningsrådet godkjenner at det innmonteres biologisk klosett av godkjent type til erstatning for eks. privet.

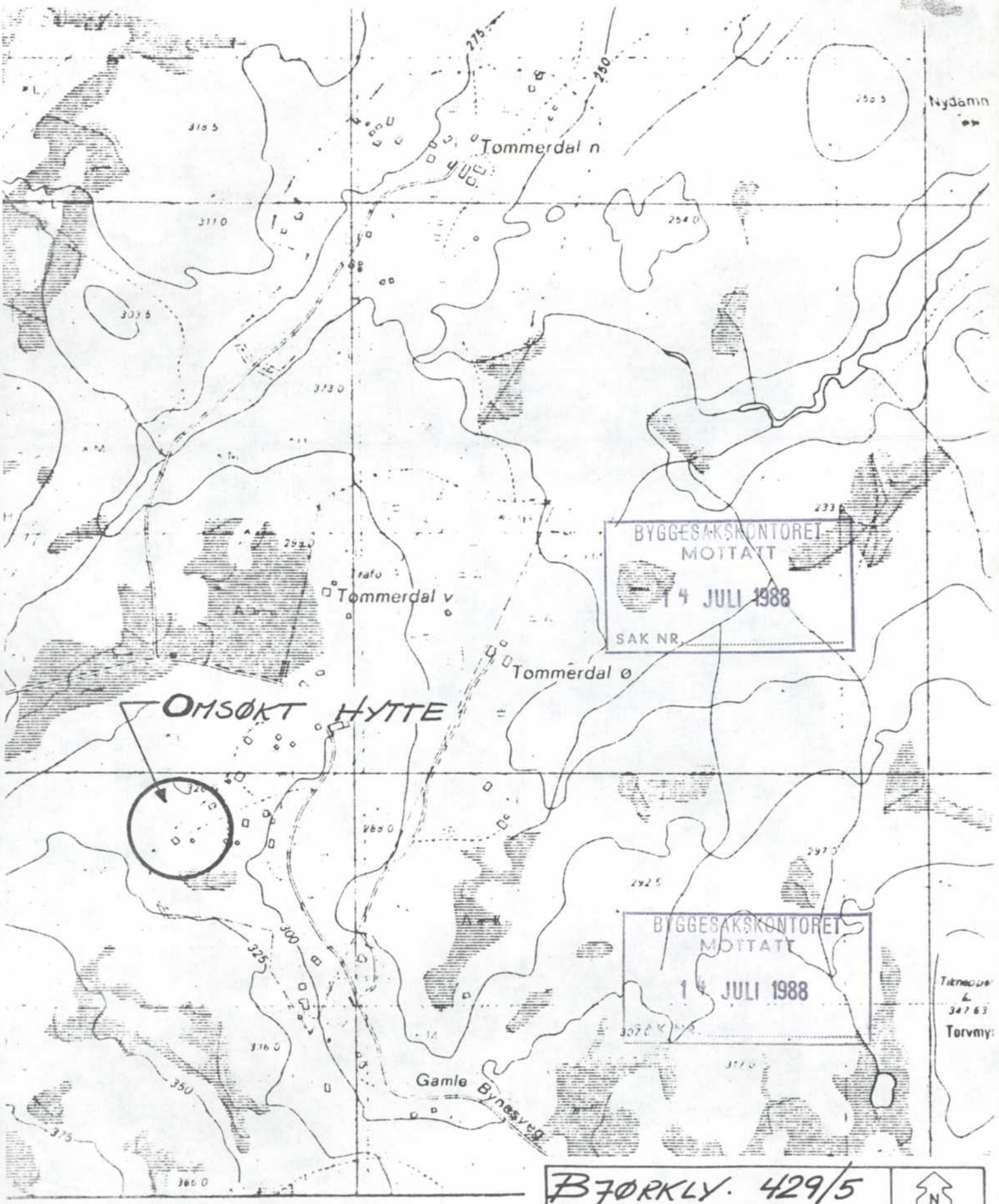
TEKNISK Avdeling
Plankontoret

Børre Skaslien

Bjarne Nervik

Saksbehandler: Alfred Sæther

INNSTILLINGEN VEDTATT



BJØRKLY. 429/5
TØMMERDALEN.

Søknad om innlegging av vannklosett i eks. hytte

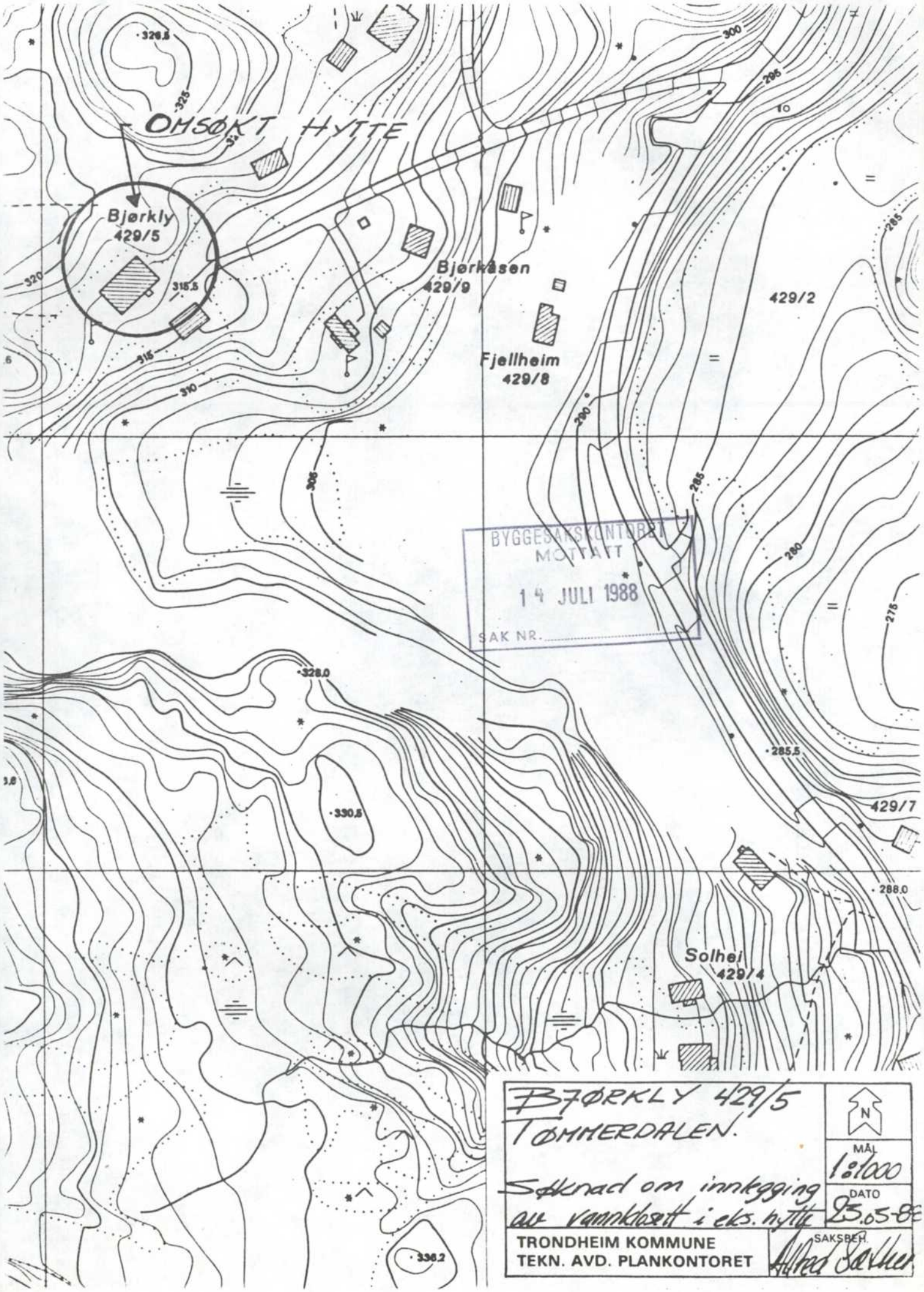
N

MÅL 1:5000

DATO 25.03-88

TRONDHEIM KOMMUNE
TEKN. AVD. PLANKONTORET

SAKSBEH.


OMSØKT HYTTE
Bjørkly
429/5
Bjørkåsen
429/9
Fjellheim
429/8
429/2
429/7
Solhei
429/4
BYGGESAKSKONTORET
MOTTATT
14 JULI 1988
SAK NR.
BJØRKLY 429/5
TØMMERDALEN.
Søknad om innkjøring
av vannklosett i eks. hytte
N
MÅL
1:1000
DATO
25.05-88
TRONDHEIM KOMMUNE
TEKN. AVD. PLANKONTORET
SAKSBEH.

Fr. heim 16.10.87

BYGGESAKSKONTORET
MOTTATT
16 OKT. 1987
SAK NR.

Gunnar Grande 03.30/87

Jeg ville bare høre om det nyttet å søke om å få lakt inn vannklosett her også. Jeg snakket med dere før, men fikk ikke noe svar.
Det er fremdeles bare vi som har utedo her som ble bestemt av byggningsrådet, vi har stangva som tømtes. Nå har naboene har klosett måtte det vel også gå an for oss som er bare 2 stykker. Jeg er 60 år og min mann blir 70 år neste år.
Og vi bor lengre borte fra drikkevannet eller de andre.
Haaper å få høre fra Dere så vi vet hvad vi har og rette oss efter.

Med Hilsen fra Olga Hellum.
Tømmerdalen, Brymoka
Telf. 533274.

GJENPART
Bygningskontrollen

Teknisk rådmann.

EIENDOMMEN "BJØRKLY", PARSELL AV VESTRE TØMMERDAL.

På eiendommen sto det en 1 1/2 etasjes hytte som ble revet. Den 30.10.-68 godkjente bygningsrådet en anmeldt hytte på 95 m^2, som inneholder stue, kjøkken og 3 soverom. Hytten er ført opp etter de krav som stilles for permanent bolig.

Angående det sanitære bør De kontakte helserådet.

TRONDHEIM BYGNINGSKONTROLL, 8.11.1973

P. Pedersen

TRONDHEIM BYGNINGSRÅD

1635/68
Bygn.råd. jnr.

G.Nr.	Br.nr.	Bygningsrådets møte	Sak nr. 68/1714
Matr.nr. Bjørkly, parsell av ~~Vestre Tømmerdal~~		den 30.10.68	

Bygningskontrollen er blitt oppmerksom på at det er ført opp en hytte på eiendommen Bjørkly, parsell av Vestre Tømmerdal. Eieren, herr Leif Hellum er tilskrevet av bygningssjefen og han har nå sendt inn byggemelding på hytten.
Parsellen er fradelt i 1943 og det var fra tidligere en hytte på tomten som det etter våre arkiver ikke finnes noe anmeldelse på. Eieren opplyser at han i første omgang ønsket å reparere hytten og samtidig lage ny grunnmur under den. Det viste seg da at det var like hensiktsmessig å flytte hytten noe og bygge den opp på ny.
Søkeren påstår å ha vært i kontakt med bymarkutvalget og funksjonærer i Rådhuset om saken.
Den anmeldte hytte er på ca. 95 m2 og inneholder stue, kjøkken og 3 soverom. Det er privet på eiendommen fra tidligere.
Bygningen er ført opp etter de krav som stilles til permanent bolig.

Vedtak.

Den anmeldte hytte godkjennes.
Saken oversendes helserådet og eventuelle krav fra dette må taes til følge.

Saken oversendes helserådet til uttalelse idet en viser til ovenstående utskrift av bygningsrådets vedtak for saken.

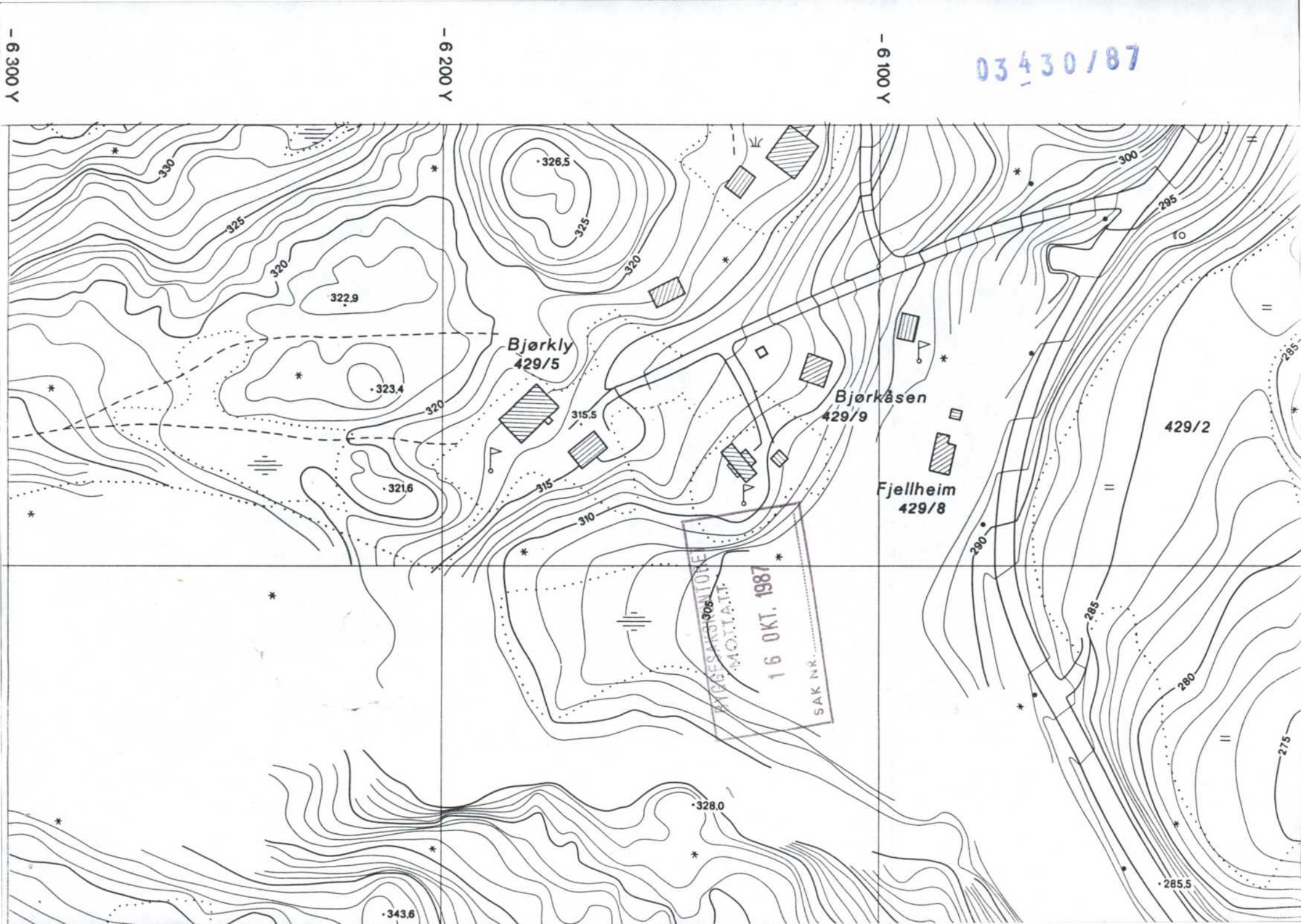
TRONDHEIM BYGNINGSKONTROLL, den 1. nov. 1968

E. Torvik

E. Torvik

Sentrum. 8000.5.68

03430/87


- 6 300 Y
- 6 200 Y
- 6 100 Y
Bjørkly
429/5
Bjørkåsen
429/9
Fjellheim
429/8
429/2
326.5
322.9
323.4
321.6
315.5
328.0
343.6
285.5
330
325
320
315
310
305
300
295
290
285
280
275
FYLKESMANNEN I ROGALAND
MOTTATT
16 OKT. 1987
SAK NR.

H. Hb.

12. heim - 1987

BYGGESAKSKONTORET
MOTTATT
16 OKT. 1987
SAK NR.

Gunnar Grande!

Jeg ville bare høre om det nyttet å søke om å få lakt inn vannklosett her også. Jeg snakket med dere før, men fikk ikke noe svar.

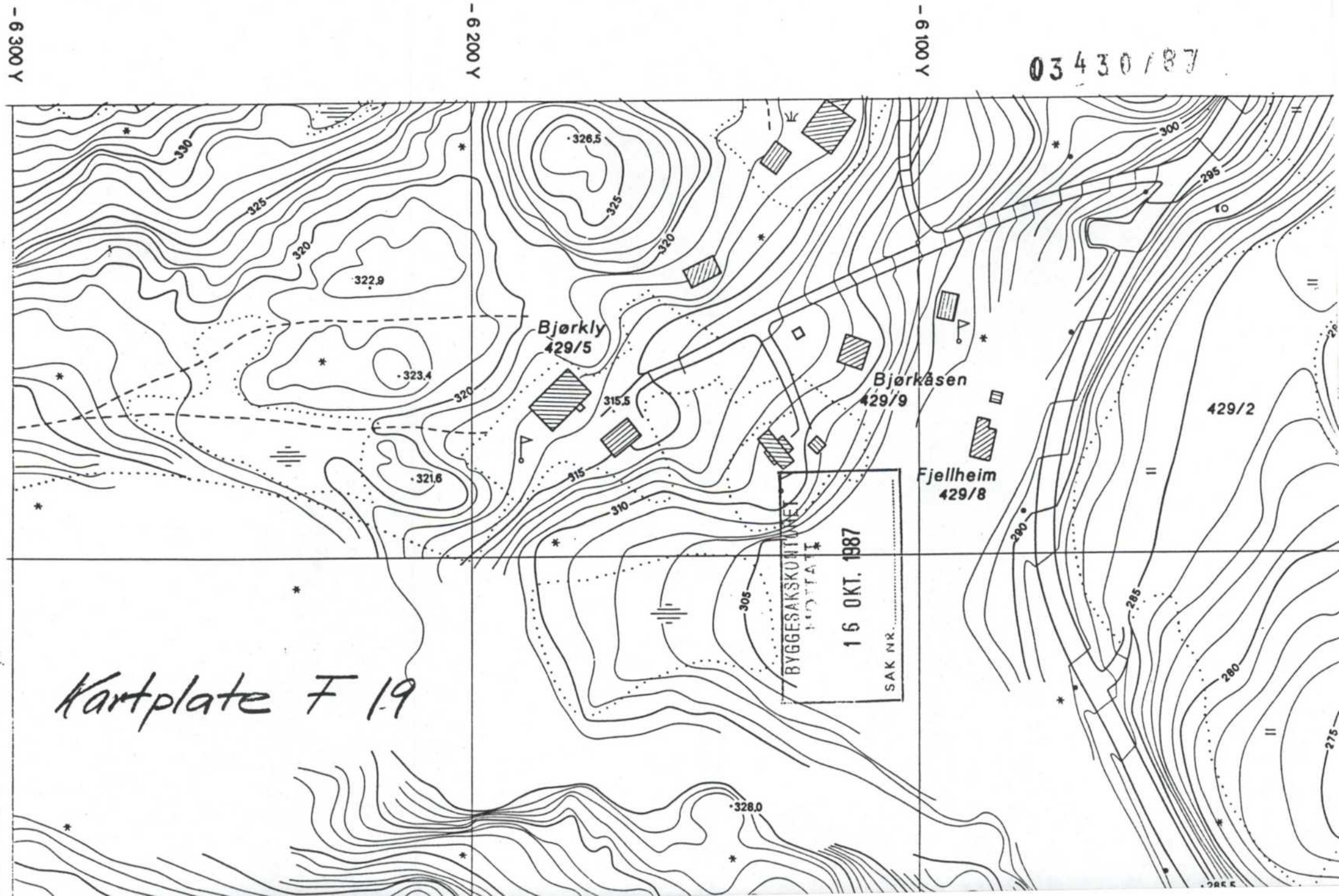
Det er fremdeles bare vi som har utedo her som ble bestemt av byggningsrådet, vi har stangen som tenkes for naboene har kloselt måtte det vel også gå an for oss som er bare 2 stykker. Jeg er 60 år og min mann blir 70 år neste år.

Jeg vil bor lengre borte fra drikkevannet eller de andre.

Haaper å få høre fra Dere så vi vet hvad vi har og rette oss efter.

Med Hilsen fra Olga Hellum.
Tømmerdalen, Brymoka
tlf. 533274.

03430/87


- 6 300 Y
- 6 200 Y
- 6 100 Y
03430/87
Bjørkly
429/5
Bjørkåsen
429/9
Fjellheim
429/8
429/2
326,5
322,9
323,4
321,6
315,5
328,0
285,5
BYGGESAKSKONTORET
16 OKT. 1987
SAK NR.
Kartplate F 19

H. Utt.

Fr. heim 19/8

BYGGESAKSKONTORET
MOTTATT
16 OKT. 1987
SAK NR.

Gunnar Grande!

Jeg ville bare høre om det nyttet å søke om å få lakt inn vannklosett her også. Jeg snakket med dere før, men fikk ikke noe svar.

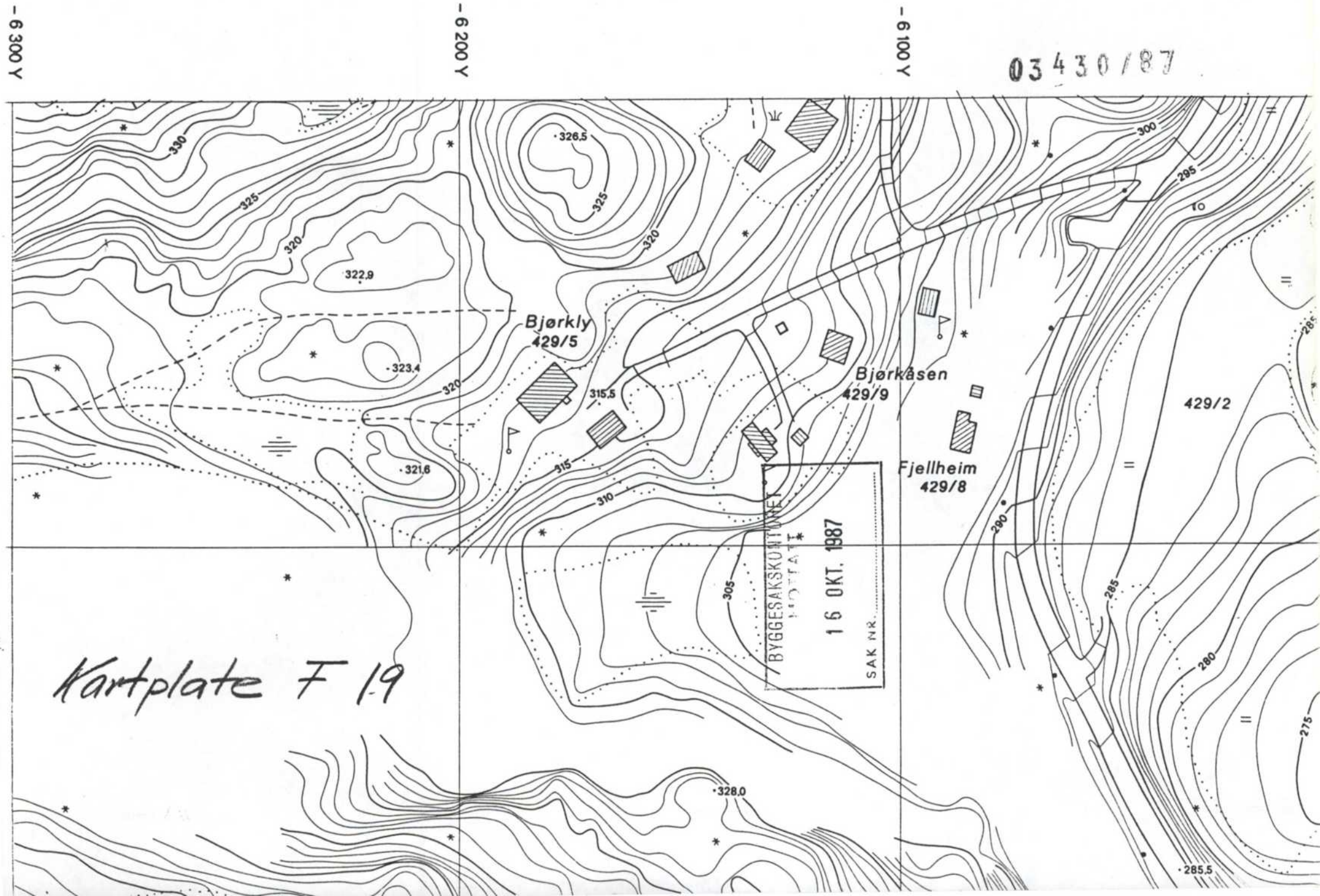
Det er fremdeles bare vi som har utedo her som ble bestemt av byggningsrådet, vi har stangen som trenkes. Nor naboene har klosett måtte det vel også gå an for oss som er bare 2 stykker. Jeg er 66 år og min mann blir 70 år neste år.

Jeg vil bor lengre borte fra drikkevannet eller ole andre.

Haaper å få høre fra Dere så vi vet hvad vi har og rette oss efter.

Med Hilsen fra Olga Hellum.
Tommedalen, Bymarka
tlf. 533274.

03 30/8 7


- 6 300 Y
- 6 200 Y
- 6 100 Y
03430/87
Bjørkly
429/5
Bjørkåsen
429/9
Fjellheim
429/8
429/2
326.5
322.9
323.4
321.6
315.5
328.0
285.5
330
325
320
315
310
305
300
295
290
285
280
275
BYGGESAKSKONTORET
16 OKT. 1987
SAK NR.
Kartplate F 19

TEKNISK AVDELING
BYGGESAKSKONTORET

G.nr. 429 b.nr. 5 Matr.nr. «Bjørkly» Sak nr. _____

Byggherre: Olga Hellum

Ansvarshavende:

Erkl.tgl.den:

Byggets art: Vannklosett

Bebygget areal: ____ m² Antall etasjer: _____ Materiale: _____

Brutto areal: _____ m² Areal til beboelse: _____ m²

Antall: leiligh_____, beboelsesrom _____, _____r.leil. _____ r.leil.

hybler _____, _____r.leil. _____ r.leil.

Antall: bad _____, dusjer _____, Wc_____, _____r.leil. _____ r.leil.

Dato	Kontrollør	Kontroll av:

Approbert den /

Arbeidet begynt den /

Bygget tatt i bruk den /

Ferdigattest den /

Byggefakt. betalt den /

Distrikt (nr.)

Utstukket den /

Merknad

Til (uten følgeskriv) Plankontoret v/Saltkin 2/AS

j.nr. 3430/87

Oversendes ifølge:
- ☐ Avtale
- ☐ Brev 03430/87
- ☐ Samtale

Utbes:
- ☐ Bekreftelse
- ☐ Betaling
- ☐ Faktura i ..... eks.
- ☐ Pris
- ☐ Telefonsvar

Oversendes for:
- ☐ Arkivering
- ☐ Avskrift i ..... eks.
- ☐ Bestilling
- ☐ Debitering
- ☐ Ekspedisjon
- ☐ Endring
- ☐ Gjennomsyn
- ☐ Godkjennelse
- ☐ Granskning
- ☐ Kalkulasjon

- ☐ Kontering
- ☐ Kopiering
- ☐ Korrekturlesning
- ☐ Kreditering
- ☐ Prøve
- ☐ Underskrift
- ☐ Utbetaling
- ☐ Utredning
- ☐ Utskrift
- ☒ Uttalelse
- ☐

Papirene ☐ Beholdes ☒ Returneres ☐ Videresendes

Meddelelse vedr. Tømmerdalen, Bymarka – vannklosett – Olga Hellum – „Bjørkly" 429/5

Avsender [illegible]

Dato 16/10-87

BYGNINGSAVDELINGEN
EKSPEDISJONSKONTORET