

Budsjett 2026
SAMEIET BERGHEIM PANORAMA

	Regnskap 31.12. i fjor	Regnskap 30.06 i år	Budsjett 2025	Budsjett 2026	Budsjett Endring	Endring i Felleskostnader
INNETEKTER						
Felleskostnader drift	1 078 332	579 270	1 158 578	1 266 640	108 062	9 %
Felleskostnader lik fordeling	56 088	42 804	85 608	89 052	3 444	Kr 181 pr mnd
Kabel-TV/Bredbånd	210 084	114 636	229 272	229 272	0	Kr 466 pr mnd
Andre inntekter	46 310	19 745	0	0	0	0
SUM INNETEKTER	1 390 814	756 455	1 473 458	1 584 964	111 506	8 %
KOSTNADER						
Lønnskostnader	42 996	28 316	49 058	57 050	7 992	
Drifts- og serviceavtaler	287 546	139 507	341 300	394 740	53 440	
Forvaltningskostnader	102 954	55 713	107 300	115 700	8 400	
Revisjon	15 708	7 081	11 600	12 200	600	
Forsikring	141 330	72 106	150 000	171 300	21 300	
Strøm	81 185	28 009	65 000	65 000	0	
Fjernvarme	90 314	38 515	122 100	100 000	-22 100	
Renhold	80 885	41 850	85 608	89 052	3 444	
Kabel-TV/Bredbånd	214 448	110 011	229 272	229 272	0	
Vedlikehold	201 022	213 823	183 700	183 700	0	
Vedlikeholdsavsetning	99 996	50 000	100 000	150 000	50 000	
Kontorkostnader	12 740	900	13 000	6 600	-6 400	
Andre kostnader	16 907	4 344	8 500	7 500	-1 000	
Avskrivinger	7 021	3 511	7 020	2 850	-4 170	
SUM KOSTNADER	1 395 053	793 686	1 473 458	1 584 964	111 506	
DRIFTSRESULTAT	-4 239	-37 231	0	0	0	
FINANSINNETEKTER/KOSTNADER						
Renteinntekter	59 187	13 797	0	0	0	
Rentekostnader lån 1	899	0	0	0	0	
SUM FINANS	58 288	13 797	0	0	0	
RESULTAT	54 049	-23 434	0	0	0	

Se side 2 for endring i felleskostnader pr leilighet/leilighetstype.

Felleskostnader:

Snr - Leil.nr.	Brøk	Felleskostnader:			Totale felleskostnader
		Drifts-kostnader	Kabel-TV	Renhold	
4 - A0101	70	2 183	kr 466	kr 181	kr 2 830
3 - A0102	81	2 527	kr 466	kr 181	kr 3 174
2 - A0103	81	2 527	kr 466	kr 181	kr 3 174
1 - A0104	78	2 433	kr 466	kr 181	kr 3 080
8 - A0201	70	2 183	kr 466	kr 181	kr 2 830
7 - A0202	81	2 527	kr 466	kr 181	kr 3 174
6 - A0203	81	2 527	kr 466	kr 181	kr 3 174
5 - A0204	78	2 433	kr 466	kr 181	kr 3 080
11 - A0301	102	3 182	kr 466	kr 181	kr 3 829
10 - A0302	81	2 527	kr 466	kr 181	kr 3 174
09 - A0303	89	2 776	kr 466	kr 181	kr 3 423
16 - B0101	63	1 965	kr 466	kr 181	kr 2 612
15 - B0102	81	2 527	kr 466	kr 181	kr 3 174
14 - B0103	81	2 527	kr 466	kr 181	kr 3 174
13 - B0104	81	2 527	kr 466	kr 181	kr 3 174
12 - B0105	96	2 994	kr 466	kr 181	kr 3 641
20 - B0201/B0202	144	4 492	kr 466	kr 181	kr 5 139
19 - B0203	81	2 527	kr 466	kr 181	kr 3 174
18 - B0204	81	2 527	kr 466	kr 181	kr 3 174
17 - B0205	96	2 994	kr 466	kr 181	kr 3 641
24 - B0301	97	3 026	kr 466	kr 181	kr 3 673
23 - B0302	81	2 527	kr 466	kr 181	kr 3 174
22 - B0303	81	2 527	kr 466	kr 181	kr 3 174
21 - B0304	85	2 651	kr 466	kr 181	kr 3 298
29 - C0101	81	2 527	kr 466	kr 181	kr 3 174
28 - C0102	81	2 527	kr 466	kr 181	kr 3 174
27 - C0103	81	2 527	kr 466	kr 181	kr 3 174
26 - C0104	67	2 090	kr 466	kr 181	kr 2 737
25 - C0105	64	1 996	kr 466	kr 181	kr 2 643
36 - C0201	63	1 965	kr 466	kr 181	kr 2 612
35 - C0202	81	2 527	kr 466	kr 181	kr 3 174
34 - C0203	81	2 527	kr 466	kr 181	kr 3 174
33 - C0204	81	2 527	kr 466	kr 181	kr 3 174
32 - C0205	81	2 527	kr 466	kr 181	kr 3 174
31 - C0206	67	2 090	kr 466	kr 181	kr 2 737
30 - C0207	64	1 996	kr 466	kr 181	kr 2 643
41 - C0301	97	3 026	kr 466	kr 181	kr 3 673
40 - C0302	81	2 527	kr 466	kr 181	kr 3 174
39 - C0303	81	2 527	kr 466	kr 181	kr 3 174
38 - C0304	87	2 714	kr 466	kr 181	kr 3 361
37 - C0305	106	3 306	kr 466	kr 181	kr 3 953
41	3384	105 553	19 106	7 421	132 080

Endring i felleskostnader pr måned:

Snr - Leil.nr.	Brøk	Endring i felleskostnader pr måned:			Totale felleskostnader
		Driftsdel	Kabel-tv	Renhold	
4 - A0101	70	kr 186	kr -	kr 7	kr 193
3 - A0102	81	kr 216	kr -	kr 7	kr 223
2 - A0103	81	kr 216	kr -	kr 7	kr 223
1 - A0104	78	kr 208	kr -	kr 7	kr 215
8 - A0201	70	kr 186	kr -	kr 7	kr 193
7 - A0202	81	kr 216	kr -	kr 7	kr 223
6 - A0203	81	kr 216	kr -	kr 7	kr 223
5 - A0204	78	kr 208	kr -	kr 7	kr 215
11 - A0301	102	kr 271	kr -	kr 7	kr 278
10 - A0302	81	kr 216	kr -	kr 7	kr 223
09 - A0303	89	kr 237	kr -	kr 7	kr 244
16 - B0101	63	kr 168	kr -	kr 7	kr 175
15 - B0102	81	kr 216	kr -	kr 7	kr 223
14 - B0103	81	kr 216	kr -	kr 7	kr 223
13 - B0104	81	kr 216	kr -	kr 7	kr 223
12 - B0105	96	kr 255	kr -	kr 7	kr 262
20 - B0201/B0202	144	kr 383	kr -	kr 7	kr 390
19 - B0203	81	kr 216	kr -	kr 7	kr 223
18 - B0204	81	kr 216	kr -	kr 7	kr 223
17 - B0205	96	kr 255	kr -	kr 7	kr 262
24 - B0301	97	kr 258	kr -	kr 7	kr 265
23 - B0302	81	kr 216	kr -	kr 7	kr 223
22 - B0303	81	kr 216	kr -	kr 7	kr 223
21 - B0304	85	kr 226	kr -	kr 7	kr 233
29 - C0101	81	kr 216	kr -	kr 7	kr 223
28 - C0102	81	kr 216	kr -	kr 7	kr 223
27 - C0103	81	kr 216	kr -	kr 7	kr 223
26 - C0104	67	kr 178	kr -	kr 7	kr 185
25 - C0105	64	kr 170	kr -	kr 7	kr 177
36 - C0201	63	kr 168	kr -	kr 7	kr 175
35 - C0202	81	kr 216	kr -	kr 7	kr 223
34 - C0203	81	kr 216	kr -	kr 7	kr 223
33 - C0204	81	kr 216	kr -	kr 7	kr 223
32 - C0205	81	kr 216	kr -	kr 7	kr 223
31 - C0206	67	kr 178	kr -	kr 7	kr 185
30 - C0207	64	kr 170	kr -	kr 7	kr 177
41 - C0301	97	kr 258	kr -	kr 7	kr 265
40 - C0302	81	kr 216	kr -	kr 7	kr 223
39 - C0303	81	kr 216	kr -	kr 7	kr 223
38 - C0304	87	kr 232	kr -	kr 7	kr 239
37 - C0305	106	kr 282	kr -	kr 7	kr 289