Prisliste gjeldende fra 1.januar 2019

|  |  |
| --- | --- |
| Provisjon  (minsteprovisjon kr. 32.000,- / 42.000,-) | Veiledende 3,9 % av salgssummen |
| Eventuell timepris\* (ved valg av timebasert meglervederlag) | Kr. 3.250,- |
| Tilretteleggingsgebyr | Kr. 15.000,- |
| Visning pr. stk. | Kr. 1.750,- |
| Oppgjør | Kr. 4.750,- |
| Utleggsgebyr | Kr. 1000,- |
| **Andre mulige kostnader** |  |
| Boligsalgsrapport (inkl. areal)  Våtromstest  Boligsalgsrapport pr. bygning / enhet:   * Enebolig, 2-mannsbolig, rekkehus og fritidsbolig med våtrom   Boligsalgsrapport:   * Hel 2-mannsbolig (1 stk rapport) og større villaeiendommer   Tilstandsrapport fritidseiendom uten våtrom  Tillegg energiattest enkel registrering NVE | Kr. 4.850,-  Kr. 9.200,-  Kr. 11.700,-  Kr. 7.200,-  Kr. 350,- |
| Markedsføring valgfri pakke:  - PROA Markedspakke Exclusive  - PROA Markedspakke Premium  - PROA Markedspakke Basic | Kr. 27.500,-  Kr. 19.000,-  Kr. 12.000,- |
| Innhenting av elektronisk grunnboksinformasjon | Kr. 250,- |
| Informasjon fra eventuell forretningsfører  Eierskiftegebyr | Fra 500,- - 5.000,-  Fra 1.720,- - 5.650,- |
| Tinglysing av panterettsdokument med urådighetserklæring | Kr. 430,- / 525,- |
| Fotografering | Fra. kr. 2.556,- |
| Infopakker Trondheim kommune:   * Leilighet (borettslag/aksjeleilighet) * Bolig * Seksjonert leilighet (boligpakke og seksjoneringstillatelse) | Kr. 2.038,30  Kr. 3.191,10  Kr. 3.290,10 |
| Eierskifteforsikring (avhenger av eiendomstype) | Minimum kr. 2.200,- maks 47.500,- |
| ***Ta kontakt med en av våre meglere for nærmere informasjon. Konkret fastsettelse av tilbud skjer etter en nærmere vurdering av eiendommen som skal selges. Tilbudets nivå vil også variere i samme grad som meglers kompetanse, erfaringsnivå, markedsposisjon og kvalitetsmessig innhold i salgsarbeidet.***  ***Vurdering av en meglers tilbud bør følgelig gjøres ut i fra en helhetsvurdering.***  Alle oppgitte priser er inkl. mva. Avvik kan forekomme.  \*Inkl. minste markedsføringspakke, tilrettelegging og visningshonorar. Alle øvrige utlegg/direkte kostnader tilkommer. | |